ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL HUEDIN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării articolului 1^1 din capitolul II „Obiectul contractului" și a articolului 6, Capitolul V din Contractul de închirere cu nr. 2272 din 10.02.2023 încheiat cu Orange România

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2026.

Având în vedere adresa nr.9436/16.09.2026 înaintată de către Orange România S.A. cu sediul central în București, str. Matei Milo, nr.5, sector 1, Clădirea Tandem, având contractul de închiriere cu nr. 2272 din 10.02.2023, cu suprafața de 100 mp., prin care renunță la o suprafață de 30 mp. deoarece își restrânge din activitate, suprafața rămasă pentru care se modifică contractul de închiriere, fiind de suprafață de 70 mp.

Ținând seama de referatul nr.10545/14.10.2026 înaintat de către dl. administrator Gabor Claudiu privind reducerea suprafeței închiriate prin contractul nr.2272/10.02.2023 de la 100 mp. la 70mp. pentru terenul situat în orașul Huedin, strada Ecaterina Varga, nr. 5 (cimitirul nou), jud. Cluj;

Luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 10547/14.10.2026 înaintat de primar și avizat de către Comisia de specialitate, la ședința din data de 22.10.2026;

În temeiul prevederilor contractului de închiriere cu nr. 2272 din 10.02.2023 încheiat cu ORANGE România, art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea art.1^1 din capitolul II „Obiectul contractului" din Contractul de închirere cu nr. 2272 din 10.02.2023 încheiat cu Orange România, care va avea următorul cuprins:

„*Obiectul contractului de închiriere îl constituie exploatarea teren situat în Huedin,str. Ecaterina Varga, nr. 5, (cimitirul nou), jud. Cluj, teren în suprafață de 70 mp. înscris în domeniul public, care constituie anexă la contractual de închiriere*";

Art.2. Se aprobă modificarea art.6, Capitolul V din Contractul de închirere cu nr. 2272 din 10.02.2023 încheiat cu Orange România, care va avea următorul cuprins:

„*Chiria lunară pentru inchirierea spatiului in vederea amenajarii unei Statii de Baza apartinand Orange Romania S.A este stabilita conform HCL nr. 190/23.12.2025 la tariful de 1,1 lei/mp/zi, iar la o suprafata de 70 mp. - rezulta suma de 2310 lei/lună, pe an 27720 lei, rezultand contravaloarea in euro in suma de 5191 euro*"

Art.3. Celelalte clauze ale contractului de închiriere menționat anterior care nu contravin prevederilor prezentului act aditional, rămân nemodificate;

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează administratorul domeniului Public și Privat al orașului Huedin.

Nr.202/30.10.2026

Consilieri total:	**15**
Consilieri prezenți:	15
Votat pentru:	**15**

Președinte de ședință,
Cord Teodor

Contrasemnează, Secretar General UAT
Cozea Dan