Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		1 / 09.01.2025
Titlul/descrierea proiectului		SCHIMBAREA MIJLOACELOR DE PUBLICITATE SI ELEMENTE DE SEMNALISTICA IN INCINTA STATIEI DE DISTRIBUTIE CARBURANTI EXISTENTA 1 HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	-
	Sd	-
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		2 / 23.01.2025
Titlul/descrierea proiectului		CASA DE LOCUIT P+M, ANEXA GOSPODAREASCA, IMPREJMUIRI
Procentul de ocupare a terenului POT		4.90%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.1
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,90 m
	Sud	3,00 m
	Est	6,50 m
	Vest	109,60m
Suprafetele	Sc	109,16 mp , 26,04 mp
	Sd	208,80 mp , 26,04 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+M, P
	Inaltime cornisa	2,80 m , 2.45 m
	Inaltime maxima	8,50 m , 4,65 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		3 / 13.02.2025
Titlul/descrierea proiectului		PROIECT MODIFICATOR LA A.C. 15/09.10.2019 SI A.C. 23/19.12.2023 - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
Procentul de ocupare a terenului POT		21.53%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.215
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	3,00 M
	Sud	12,53m
	Est	15,71 m
	Vest	6,00 m
Suprafetele	Sc	226,80 mp
	Sd	226,80 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3,00 m
	Inaltime maxima	4,00 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		4 / 13.02.2025
Titlul/descrierea proiectului		DESFIINTARE CASA Dp+P SI INTRARE IN LEGALITATE CASA FAMILIALA P+E
Procentul de ocupare a terenului POT		22.73%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.42
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0,60m
	Sud	3,00m
	Est	11,15m
	Vest	20,00m
Suprafetele	Sc	176,46 mp
	Sd	324,12 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+E
	Inaltime cornisa	6,20 m
	Inaltime maxima	10,44 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		5 / 14.02.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCTIE KNAUF, RACORDURI LA UTILITATI SI LA CAI DE COMUNICATIE
Procentul de ocupare a terenului POT		6.50%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.06
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	264,58 m
	Sud	140,94 m
	Est	655,73 m
	Vest	68,91m
Suprafetele	Sc	19895 mp
	Sd	20325 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	6,25 m
	Inaltime maxima	27,75 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		6 / 26.03.2025
Titlul/descrierea proiectului		**REAUTORIZARE LOCUINTA DP+P+M, ANEXE GOSPODARESTI, IMPREJMUIRE TEREN SI BAZIN VIDANJABIL, AUTORIZAT CU A.C. NR. 110 DIN 08.09.2016 EMISA DE CONSILIUL JUDETEAN CLUJ, A.C. NR. 5 DIN 21.04.2022 SI A.C. 7 DIN 03.04.2024 EMISE DE PRIMARIA ORASULUI HUEDIN**
Procentul de ocupare a terenului POT		18.11%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.309
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	4,00m
	Sud	10,00m
	Est	2,00m
	Vest	7,55m
Suprafetele	Sc	24,00 mp
	Sd	24,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	2,00 m
	Inaltime maxima	2,85 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		7 / 31.03.2025
Titlul/descrierea proiectului		EXTINDERE CONDUCTA GAZE NATURALE PRESIUNE MEDIE, RACORD GAZE NATURALE PRESIUNE MEDIE SI POST REGLARE MASURARE
Procentul de ocupare a terenului POT		0.00%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	-
	Sd	-
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		8 / 01.04.2025
Titlul/descrierea proiectului		DEMOLARE CONSTRUCTII ANEXE IDENTIFICATE IN CF DREPT 51395- C2
Procentul de ocupare a terenului POT		19.11%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.19
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	5,65 m
	Sud	23,76 m
	Est	0,00 m
	Vest	3,04 m
Suprafetele	Sc	38,00 mp
	Sd	38,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	2,75m
	Inaltime maxima	4,75m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		9 / 08.05.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE MAGAZIN COMERCIAL, SPATIU DEPOZITARE, BRANSAMENTE SI ACCES
Procentul de ocupare a terenului POT		47.85%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.72
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	3,00m
	Sud	0,00m
	Est	0,00m
	Vest	2,00 m
Suprafetele	Sc	455,64 mp , 200,00 mp
	Sd	598,17 mp , 400,00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P, P+1
	Inaltime cornisa	3,85m , 4,67m
	Inaltime maxima	6,81m , 6,10m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		10 / 16.05.2024
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE ANEXA PENTRU EXPLOATATIE AGRICOLA
Procentul de ocupare a terenului POT		16.75%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.17
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	14,95m
	Sud	24,20m
	Est	5,10m
	Vest	17,30m
Suprafetele	Sc	465 mp
	Sd	465 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	5,75 m
	Inaltime maxima	6,55 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		11 / 28.05.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, ACCES AUTO SI PIETONAL, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI
Procentul de ocupare a terenului POT		18.42%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.184
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	3,00m
	Sud	9,29m
	Est	12,36m
	Vest	3,00m
Suprafetele	Sc	126,70 mp
	Sd	126,70 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	p
	Inaltime cornisa	2,50 m
	Inaltime maxima	5,40 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		12 / 17.06.2025
Titlul/descrierea proiectului		RENOVARE ENERGETICA A CORPULUI C1 A SPITALULUI ORASENESC DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	1131 mp
	Sd	6581 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	D+P+4E
	Inaltime cornisa	16,25 m
	Inaltime maxima	19,45 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		13 / 17.06.2025
Titlul/descrierea proiectului		RENOVARE ENERGETICA A LICEULUI TEHNOLOGIC "VLADEASA" CORP C2, STR. HOREA, NR. 78-82 DIN ORASUL HUEDIN
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	686 mp
	Sd	686 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	4,50 m
	Inaltime maxima	7,50 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		14 / 04.07.2025
Titlul/descrierea proiectului		INTRARE IN LEGALITATE - CLADIRE DE LOCUIT SI IMPREJMUIRE TEREN
Procentul de ocupare a terenului POT		9.91%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.24
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0.6m
	Sud	4.05m
	Est	9.1m
	Vest	79.89m
Suprafetele	Sc	208.11 mp
	Sd	510.06 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	Dp+P+E
	Inaltime cornisa	5.60 m
	Inaltime maxima	7,86 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		15 / 14.07.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT SI BRANSAMENTE
Procentul de ocupare a terenului POT		23.88%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.42
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	6.73m
	Sud	9.43m
	Est	3.14m
	Vest	0.00m
Suprafetele	Sc	119.41 mp
	Sd	214.44 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+M
	Inaltime cornisa	6.32 m
	Inaltime maxima	8.15 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		16 / 17.07.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, GARD DE IMPREJMUIRE CU PORTI DE ACCES, AMENAJARE ACCES, AMENAJARE CURTE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
Procentul de ocupare a terenului POT		20.40%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.2
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	2.00m
	Sud	4.09m
	Est	22.37m
	Vest	15.07m
Suprafetele	Sc	242.16 mp
	Sd	242.16 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3.22 m
	Inaltime maxima	6.82 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		17 / 21.07.2025
Titlul/descrierea proiectului		MODERNIZARE FABRICA PRODUCTIE PRIN: 1. RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE, SCHIMBARE SARPANTA SI INVELITOARE; 2. MENTINERE PE AMPLASAMENT CONSTRUCTIE VESTIARE
Procentul de ocupare a terenului POT		38.04%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.389
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	8.09m
	Sud	20.42m
	Est	0.60m
	Vest	9.18m
Suprafetele	Sc	2381 mp
	Sd	2381 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	7.10 m
	Inaltime maxima	7.80 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		18 / 04.08.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE CASA FAMILIALA, IMPREJMUIRE TEREN SI UTILITATI
Procentul de ocupare a terenului POT		6.65%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.07
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0.80m
	Sud	8.41m
	Est	64.39m
	Vest	7.00m
Suprafetele	Sc	106.83 mp
	Sd	106.83 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	2.44 m
	Inaltime maxima	4.82 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		19 / 09.09.2025
Titlul/descrierea proiectului		MENTINERE PE AMPLASAMENT SI INTRARE IN LEGALITATE - AMENAJARE TEREN VOLEI
Procentul de ocupare a terenului POT		6.60%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.07
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	26.05m
	Sud	127.00m
	Est	56.80m
	Vest	42.20m
Suprafetele	Sc	360.00 mp
	Sd	360.00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		20 / 23.09.2025
Titlul/descrierea proiectului		MENTINERE PE AMPLASAMENT SI INTRARE IN LEGALITATE - AMENAJARE SCENA DE SPECTACOLE
Procentul de ocupare a terenului POT		1.41%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.014
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	102.35m
	Sud	1.55m
	Est	26.85m
	Vest	64.55m
Suprafetele	Sc	173.00 mp
	Sd	173.00 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	3.20 m
	Inaltime maxima	4.90 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		21 / 24.09.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, ACCES AUTO SI PIETONAL, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI
Procentul de ocupare a terenului POT		34.98%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.71
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	0.00m
	Sud	12.26m
	Est	3.17m
	Vest	0.60m
Suprafetele	Sc	111.26 mp
	Sd	227.06 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P+E
	Inaltime cornisa	5.62 m
	Inaltime maxima	7.46 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		NU

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		22 / 24.10.2025
Titlul/descrierea proiectului		CONSTRUIRE GARAJ AUTO SI DEPOZIT AFERENT ACTIVITATILOR DE TRANSPORT RUTIER
Procentul de ocupare a terenului POT		19.30%
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		0.22
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	83.15m
	Sud	1.50m
	Est	1.70m
	Vest	0.00m
Suprafetele	Sc	811.50 mp
	Sd	811.50 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	P
	Inaltime cornisa	4.20 m
	Inaltime maxima	7.00 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		23 / 28.10.2025
Titlul/descrierea proiectului		AMPLASARE SEMNALISTICA PUBLICITARA EXTERIOARA - PE DURATA EXISTENTEI CONTRACTULUI DE INCHIRIERE
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	7.06 mp
	Sd	7.06 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	-
	Inaltime cornisa	-
	Inaltime maxima	-
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA

Numarul autorizatiei de construire si data emiterii acesteia		24 / 11.11.2025
Titlul/descrierea proiectului		AMPLASARE CONSTRUCTIE PROVIZORIE - PE DURATA EXISTENTEI CONTRACTULUI DE INCHIRIERE
Procentul de ocupare a terenului POT		-
Coeficientul de utilizare a terenului CUT		-
Retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate	Nord	-
	Sud	-
	Est	-
	Vest	-
Suprafetele	Sc	9.70 mp
	Sd	9.70 mp
Regim de inaltime	Nr. nivele	p
	Inaltime cornisa	2.40 m
	Inaltime maxima	2.60 m
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural		NU
Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului		DA