ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
ORAȘUL HUEDIN
405400 Huedin, Str. Horea Nr.1
Tel.: +40 264 351548, Fax: +40 264 351564
e-mail: guvernantacorporativa@primariahuedin.ro
http://www.primariahuedin.ro
CUI 4485642

Nr. 5742/14.07.2022

APROBA PRIMAR,

Dr. Mircea Morosan

RAPORT ANUAL

PRIVIND ACTIVITATEA DESFASURATA DE INTREPRINDEREA PUBLICA
- **SALUBRITERM SERV S.R.L. IN ANUL 2021**
LA CARE ORASUL HUEDIN PRIN CONSILIUL LOCAL
DETINE CALITATEA DE AUTORITATE PUBLICA TUTELARA

Potrivit ***art. 58 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.109/2011*** privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatea publica tutelara elaboreaza in fiecare an un raport privitor la intreprinderile publice aflate in subordine , in coordonare sub autoritate ori in portofoliu.
Acest raport este publicat pe pagina de internet a autoritatii publice tutelare.

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI HUEDIN are calitate de autoritate publica tutelara pentru societatea SALUBRITERM SERV S.R.L., care are ca si obiect principal de activitate cel codificat conform codului ***CAEN 3511 – Productia de energie electrica.***

SALUBRITERM SERV S.R.L.
cu **sediul social in orasul Huedin jud. Cluj, str. Horea nr. 1 jud. Cluj**, si **2 puncte de lucru in Huedin str. Republicii nr.8, si respecriv, str. P ta Republicii, nr. 42-48,** inregistrata la ORC Cluj sub nr. J12/3222/2020 , CUI 43156365 , a fost infiintata si inmatriculata in baza HCL nr.**79/26.06.2020.**, are forma de organizare in societate cu raspundere limitata , **avand asociat unic UAT oras Huedin.**

Capitalul social subscris este de 400000 , integral varsat, cu un numar de 4000 parti sociale , cu o valoare nominala de 100 lei /parte sociala .

Asociatul unic al societatii este Orasul Huedin prin Consiliul Local al Orasului Huedin , cu aport la capitalul social de 400.000 lei , reprezentand un numar de 4000 parti sociale , cota de participare la beneficii si pierderi fiind de 100%.

La finalul anului 2020, respectiv din octombrie societatea Salubriterm Serv S.R.L si-a desfasurat activitatea de producere si furnizare a energiei termice in sistem centralizat in orasul Huedin.

In baza **HCL nr. 131/23.10.2020** s a aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat in orasul Huedin.

In baza **HCL nr. 132/23.10.2020** s a aprobat contractul de mandat pentru administratorul provizoriu desemnat in baza HCL NR. 79/26.06.2020 , precum si indicatorii de performanta ai Serviciului de alimentare cu energie termica.

In baza **HCL nr. 142/06.11.2020** s a aprobat infiintarea unui punct de lucru al societatii Salubriterm Serv S.R.L la **sediul centralei termice** din Huedin, str. P-ta Republicii nr. 8 Huedin, care are ca si obiect principal de activitate cel codificat conform codului CAEN 3511 – Productia de energie electrica.

In baza **HCL nr. 10/29.01.2021** s a aprobat infiintarea unui alt punct de lucru al societatii Salubriterm Serv S.R.L in Huedin, str. P-ta Republicii, nr. 42-48, Bl. A4, ap. 49, parter, pentru desfasurarea activitatii de birou, relatii cu cetatenii orasului Huedin , intocmire contracte si emitere/incasare facturi, pe o perioada de 4 luni incepand cu data de **01.01.2021** pana la data de **31.04.2021**

Situatia intreprinderii publice SALUBRITERM SERV S.R.L. in cursul anului 2021 se prezinta in felul urmator:

Componenta Consiliului de Administratie in anul 2021 a fost urmatoarea : ***EDVES CALIN FLORIN*** administrator provizoriu desemnat in baza HCL nr..79/26.06.2020.

Prin **HCL nr. 24/26.02.2021** a fost aprobata declansarea procedurii de selectie pentru un nr. de **3 administratori** in Consiliul de administratie al societatii Salubriterm Serv S.R.L, s a aprobat Componenta initiala precum si desemnarea Comisiei de selectie/evaluare in vederea desemnarii membrilor consiliului de administratie

Prin **HCL 59/27.04.2021**, a fost desemnat ***administrator definitiv al societatii Salubriterm Serv SRL*** **dl** ***EDVES CALIN FLORIN*** , si s a reluat procedura de selectie selectie pentru un nr. de **2 administratori** in Consiliul de administratie al societatii pentru Salubriterm Serv S.R.L , s au dat anunturile in baza OUG 109/2011, dar nu s a depus nici un dosar.

Prin HCL nr. 63/27.05.2021 a fost aprobat bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2021

Prin HCL nr. 64/27.05.2021 a u fost aprobate situatiile financiaare pentru anul 2020

Prin HCL nr. 76/27.05.2021 a fost aprobata modificarea obiectului principal de activitate al punctului de lucru conform codului caen ***3530- Furnizarea de abur si aer conditionat, care include activitatea de producer , colectare si distributie a aburului si a apei calde pentru incalzit, obtinerea de energie si alte scopuri.***

Prin H**CL nr. 86/24.06.2021** a fost reluata procedura de selectie pentru un nr. de **2 administratori in Consiliul de administratie** al societatii pentru Salubriterm Serv S.R.Ls au dat anunturile in baza OUG 109/2011, dar nu a fost depus nici un dosar.
Prin **HCL nr. 172/30.12.2021, s-a aprobat Organigrama** societatii Salubriterm Serv S.R.L
Prin **HCL nr. 173/30.12.2021**, s-a modificat componenta comisiei de selectie/evaluare pentru desemnarea membrilor in Consiliul de administratie al societatii Salubriterm Serv SRL
Activitatea exercitiului financiar conform contului de profit si pierdere in perioada ***01.01.2021 – 31.12.2021*** **descrise in raportul administratorului anexat prezentei este urmatoarea:**

- **VENITURI TOTALE 985.303 lei**
- **CHELTUIELI TOTALE 1.294.298 lei**
- **IMPOZITUL PE VENIT 9.017 lei**
- **REZULTATUL BRUT AL EXERCITIULUI PIERDERE 308.995lei**
- **REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI PIERDERE 318.012 lei**

Societatea Salubriterm Serv S.R.L. si-a desfasurat activitatea in cursul anului 2021 cu un numar mediu de 11 salariati cu contract de munca, numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei , respectiv la 31.12.2021 fiind 10, iar in Consiliul de administratie fiind o singura persoana dl. Edves Calin –Florin.

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL UAT HUEDIN

DAN COZEA

INTOCMIT,

FLORINETA RESTEMAN

COMPARTIMENT GUVERNANTA CORPORATIVA

S.C. SALUBRITERM SERV S.R.L. c.f. RO43156365 r.c. J12//3222/2020
HUEDIN str. HOREA nr. 1 cod postal 405400 jud. CLUJ tel. 0749177727
Capital social 400000

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI

LA DATA DE 31.12.2021

S.C. SALUBRITERM SERV S.R.L., cu sediul în HUEDIN str. HOREA nr. 1 cod postal 405400 jud. CLUJ, CUI 43156365, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J12/3222/2020 , a avut ca obiect principal de activitate productia de energie electrica.

In organizarea contabilitatii societatii s-au respectat prevederile Legii contabilitatii nr. 82/1991 republicata, cu modificarile ºi completarile ulterioare, si ale OMFP 10/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si a raportarilor contabile anuale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale OMFP 85/2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea ºi depunerea situatiilor financiare anuale ºi a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice, operatiunile financiar – contabile referitoare la perioada 01 ianuarie – 31 decembrie 2021, având la baza înregistrari corecte ale documentelor legale. Posturile din bilantul contabil corespund cu datele înregistrate în balanta de verificare si nu s-au efectuat compensari între conturile bilantiere sau între venituri si cheltuieli.

REZULTATELE FINANCIARE la data de 31 decembrie 2021 se prezinta astfel:

1. Venituri totale = 985303 lei, din care:
   - venituri din exploatare — 985195 lei, din care:
     - venituri din vanzarea produselor — 596700 lei
     - venituri din servicii prestate — 304921 lei
     - venituri din subventii — 83574 lei
   - venituri financiare — 108 lei
   - venituri extraordinare — 0 lei

2. Cheltuieli totale = 1 294 298 lei, din care:
   - cheltuieli de exploatare — 1 294 298 lei, din care:
     - cheltuieli privind stocurile — 652037 lei
     - cheltuieli privind energia si apa — 58355 lei
     - cheltuieli cu intretinerea si reparatiile — 3087 lei
     - cheltuieli privind chiriile — 13574 lei
     - cheltuieli cu prime de asigurare — 1024 lei
     - cheltuieli cu colaboratorii — 99105 lei
     - cheltuieli privind transportul de bunuri — 3298 lei
     - cheltuieli cu servicii bancare — 1890 lei
     - cheltuieli cu pregatirea profesionala — 800 lei
     - cheltuieli cu licente, impozite si taxe — 32211 lei
     - cheltuieli cu personalul — 309687 lei
     - cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala — 108632 lei
     - cheltuieli cu penalitati — 99 lei
     - cheltuieli cu amortizarea — 10499 lei
   - cheltuieli financiare — 0 lei
   - cheltuieli extraordinare — 0 lei

PIERDEREA BRUTA al exercitiului a fost de 308995 lei.

IMPOZITUL PE VENIT a fost de 9 017 lei.

PIERDEREA NETA a fost de 318012 lei, fiind propusa a fi acoperita din profitul exercitiilor financiare viitoare.

Contul de profit si pierderi reflecta fidel si corect veniturile, cheltuielile si rezultatele financiare ale perioadei de raportare. Obligatiile fata de bugetul statului si fata de fondurile speciale au fost corect stabilite. Societatea nu are restante de plata la Bugetul de stat.

Administrator

EDVES CALIN FLORIN



Unitatea	SALUBTITERM SERV SRL
Adresa	HUEDIN STRADA HOREA NR 1, JUD CLUJ
CUI	43156365
Contul	RO22TREZ2215069XXX002695
Telefon	749177727
Email	salubriterm@gmail.com

Centralizator privind veniturile si cheltuielile pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Nr. crt.	INDICATORI	TERMIE	SALUBRITATE si SPATII VERZI	TOTALURI conform CPP	Observații
1	Venituri totale	680382	304921	985303	
2	Venituri din exploatare	596700	304921	901621	
3	Venituri din subventii	83682		83682	
4	Cheltuieli totale	1067172	227126	1294298	
5	Cheltuieli cu materiile prime si consumabile	594741	8924	603665	
6	Cheltuieli cu personalul	222340	184839	407179	
7	Cheltuieli cu amortizari	8776	1723	10499	
8	Alte cheltuieli	241315	31640	272955	
9	Impozite	5967	3050	9017	
10	Profitul sau pierderea net(a)	-392757	74745	-318012	

Ne asumăm răspunderea pentru realitatea datelor prezentate mai sus.

Director
Edves Calin

CUI: 43156365; J12/3222/2020
SALUBRITERM SERV S.R.L.

Compartiment contabilitate
Pasca Alina