ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL HUEDIN

# HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru,,CONSTRUIRE LICEU CU 13 CLASE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE" pe str. 1 Mai fn., oras Huedin, Jud. Cluj.

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2021.

Urmare a depunerii PUD-ului sub nr. 4499 din 31.05.2021 de către Cristian Urcan pentru Parohia Reformată Huedin și a Avizului favorabil nr. 78 din 19.05.2021 eliberat de Consiliul Județean Cluj cu următoarele prevederi principale:

-Teren situat în intravilan in zona de locuințe și funcțiuni complementare UTR – LM5
- regim de construire: izolat
- functiuni predominante: locuire
- H maxim – P+1, 2, H propus – S+P+2
- POT maxim = 40%, POT propus = 30%
- CUT maxim = - , CUT propus = 0.72
- retragerea minima fata de aliniament – 3,00 m fata de aleea de acces la nord
- retrageri minime fata de limitele laterale – 5.00 m limita est, 3.00 m limita sud si 14.82 m fata de cladirea invecinata la vest
- circulatii si accese – accesul se realizeaza din strada 1Mai printr-un drum de acces de 10.00 m lățime
- echiparea tehnico – edilitară – în sistem local și prin racorduri și branșamente la rețelele existente în zonă.

Având în vedere Procesul Verbal nr. 5686/15.07.2021 încheiat în urma punerii în dezbatere publică a planului Urbanistic de detaliu privind – construire liceu cu 13 clase, amenajari exterioare, împrejmuire, racorduri și branșamente.

Ținând seama de referatul nr. 5687/15.07.2021 înaintat de ing. Haș Paul în calitate de architect șef, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru,,**CONSTRUIRE LICEU CU 13 CLASE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE" .**

Luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 5730/16.07.2021 înaintat de primar și avizat de comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism la ședința din data de 21.07.2021.

In temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, 2, lit. d, alin. 7, lit. k, art. 196, alin. 1, lit. a coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

# HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru,,**CONSTRUIRE LICEU CU 13 CLASE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE" pe str. 1 Mai fn., oras Huedin, Jud. Cluj.**

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de urbansim și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orașului Huedin.

Nr.99/30.07.2021

| | |
|---|---|
| Consilieri total: | 15 |
| Consilieri absenti | 1 |
| Consilieri prezenți: | 14 |
| Votat pentru: | 14 |

Președinte de ședință,
Prof.Matiș Horea - Dorin

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ ORAȘ HUEDIN CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează, Secretar General UAT,
Cozea Dan