R O M A N I A
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL HUEDIN

H O T Ă R Â R E

privind vânzarea locuinței, către chiriașa Câmpeanu Stefana Maria, având contractul de închiriere nr. 6005 din data de 24.06.2019, C.N.P și CI seria , la prețul de 7.114 euro, echivalentul în lei la data vânzării locuinței.

Primarul oraşului Huedin, Dr. Moroşan Mircea, în baza prerogativelor prevăzute de O.U.G nr. 57/2019.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 111/27.07.2017 prin care sa aprobat vânzarea apartamentului situat în Huedin, str Horea nr. 4, ap. 6, către chiriașa Ilea Maria care ulterior a decedat și ținând seama de faptul că d.na Câmpeanu Ștefana Maria, chiriașă în aceiași locuință, prin contractul de închiriere nr. 6005 din data de 01.08.2014, C.N.P și B.I seria prin cererea nr. 6599/2019 a solicitat cumpărarea locuinței ce face obiectul contractului de închiriere menționat anterior.

Luând în considerare Cartea Funciară invididuală nr. 4121 - Huedin în care la poziția 6 este înscris apartamentul deținut de petentă cu nr. topo 358/1/1 și 358/2/1 format din cameră, bucătărie, grup social.

Ținand seama de referatul nr. 8377/19.09.2019 înaintat de adm.Gabor Claudiu prin care solicită aprobarea însușirii raportului de evaluare pentru suma de 7114 euro, echivalentul în lei la data vânzării locuinței către chiriașa Câmpeanu Ștefana Maria, având contractul de închiriere nr. 6005 din 24.06.2019, identificată cu CI seria , CNP .

Avand în vedere proiectul de hotărâre nr. 8458/20.09.2019 înaintat de primar și avizat de comisia de muncă și protecție sociala la ședinta din data de 23.09.2019.

Luand act de prevederile art. 9, alin.1, din Legea nr. 112/1995, respectiv art. 129, alin.1, 2, lit.b, alin. 4, lit.a, art.139, și art. 196, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă însușirea Raportului de evaluare nr. 5197/05.10.2017 efectuat de către SC APPRAISING EXPERTS SRL CLUJ NAPOCA, Prestator autorizat Anevar cu Autorizația nr. 0426, al imobilului situat în orașul Huedin, str. Horea nr. 4, ap.6, la ataj 1, compus din 1 cameră, 1 bucătărie cu suprafața de 40,62 mp., la un pret de 7.114 euro, echivalentul în lei la data vânzării locuinței.

Art. 2. Se aprobă vânzarea locuinței, către chiriașa Câmpeanu Stefana Maria, având contractul de închiriere nr. 6005 din data de 24.06.2019, C.N.P și CI seria la prețul de 7.114 euro, echivalentul în lei la data vânzării locuinței.

Art.3.Cu data aprobării prezentului proiect de hotarare, Hotararea Consiliului Local nr. 111/27.07.2017 se abrogă.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredintează Direcția economică si administrația domeniului public din cadrul Primariei Orașului Huedin.

Nr.135/27.09.2019

Consilieri total: 15
Consilieri prezenți: 13
Consilieri absenți 2
Votat pentru: 13

Preşedinte de şedinţă,
Farkas Marius
LS……

Contrasemnează Secretar,
Cozea Dan